CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA
Dependencia DRN

FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA
Acta No. 5 Período pago mes de: diciembre de 2025
Fecha: 16/12/2025

CONTRATO No.	CAR-LP-0975-2025	**FECHA DE INICIACION**	17/03/2025
OBJETO:	"IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA RESTAURACIÓN EN ÁREAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN MICROCUENCAS PRIORIZADAS (QUEBRADA EL TEJAR - CHOCONTA)"	**DURACION**	13 meses
		PRORROGA	
		FECHA DE SUSPENSIÓN	
		FECHA DE REINICIACIÓN	
CONTRATISTA:	FUNDACIÓN EQUIPO PROFESIONAL PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO SOCIAL Y AMBIENTAL	**VALOR INICIAL**	$ 3.723.759.112
		VALOR ADICIÓN	
SUPERVISOR	Dirección Técnica de Biodiversidad	**VALOR TOTAL**	$ 3.723.759.112
INTERVENTOR:	Consorcio Microcuenca Tejar		

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		OBRA EJECUTADA			
								PRESENTE ACTA No. 5		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	PARTIDAS DE PAGO	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL
	CAPÍTULO 1: GESTIÓN INTEGRAL										
1.1.1	COORDINADOR DEL PROYECTO	Meses	3	$ 8.767.146,00	$ 45.238.473,00					3	$ 45.238.473
1.1.2	PROFESIONAL DE APOYO SIG	Meses	3	$ 6.422.446,00	$ 9.633.669,00					3	$ 9.633.669
1.2.1	PROFESIONAL BIÓLOGO ÉNFASIS EN RESTAURACIÓN ECOLÓGICA	Meses	3	$ 6.422.446,00	$ 30.827.741,00					3	$ 30.827.741
1.2.2	PROFESIONAL BIOLOGO DE FAUNA	Meses	2	$ 5.301.065,00	$ 6.997.406,00					2	$ 6.997.406
1.2.3	PROFESIONAL BIOLOGO DE FLORA	Meses	2	$ 5.301.065,00	$ 6.997.406,00					2	$ 6.997.406
1.2.4	TÉCNICO EN CIENCIAS AMBIENTALES	Meses	3	$ 3.058.308,00	$ 18.349.848,00					3	$ 18.349.848
1.3.1	PROFESIONAL AGROECOSISTEMAS	Meses	2	$ 7.543.827,00	$ 14.182.395,00					2	$ 14.182.395
1.3.2	PROFESIONAL EN RECUPERACIÓN DE SUELOS	Meses	3	$ 5.301.065,00	$ 5.089.022,00					3	$ 5.089.022
1.3.3	ESPECIALISTA EN GESTIÓN DE RIESGOS NATURALES	Meses	2	$ 6.422.446,00	$ 8.477.629,00					2	$ 8.477.629
1.4.1	PROFESIONAL SOCIAL I	Meses	3	$ 5.301.065,00	$ 31.488.326,00					3	$ 31.488.326
1.4.2	PROFESIONAL SOCIAL II	Meses	3	$ 5.301.065,00	$ 31.488.326,00					3	$ 31.488.326
	CAPÍTULO 2: GESTIÓN PARA EL FORTALECIMIENTO TERRITORIAL										
2,1	**RECONOCIMIENTO DEL TERRITORIO**										
2.1.1	**Presentación y validación del proyecto con las instituciones y las comunidades (JP tipo 1)**										
2.1.1.1	Refrigerio	Unidad	68	$ 22.468,00	$ 1.527.824,00					68	$ 1.527.824
2.1.1.2	Kit Material Pedagógico	Kit	4	$ 50.818,00	$ 203.272,00					4	$ 203.272
2.1.1.3	Alquiler de Salón	Unidad	4	$ 437.325,00	$ 1.749.300,00					4	$ 1.749.300
	Subtotal 2.1.1 Presentación y validación del proyecto con las instituciones y las comunidades (JP tipo 1)				$ 3.480.396,00						$ 3.480.396
2.1.2	**Diagnóstico territorial comunitario de la microcuenca (JP Tipo 1; JP Tipo 2)**										
2.1.2.1	Kit Material Pedagógico	Kit Material Pedagógico	4	$ 50.818,00	$ 203.272,00						
2.1.2.2	Refrigerios	Refrigerios	68	$ 22.468,00	$ 1.527.824,00						
2.1.2.3	Alquiler de Salón	Alquiler de Salón	2	$ 437.325,00	$ 874.650,00						
	Subtotal 2.1.2 Diagnóstico territorial comunitario de la microcuencas (JP Tipo 1; JP Tipo 2)				$ 2.605.746,00						
2.1.3	**Identificación de actores y caracterización de los conflictos socioambientales en la microcuenca. (JP Tipo 1)**										
2.1.3.1	Kit Material Pedagógico	Kit Material Pedagógico	2	$ 50.818,00	$ 101.636,00					1	$ 50.818
2.1.3.2	Refrigerios	Refrigerios	34	$ 22.468,00	$ 763.912,00					17	$ 381.956
2.1.3.3	Almuerzo	Almuerzo	2	$ 437.325,00	$ 874.650,00					1	$ 437.325
	Subtotal 2.1.3 Identificación de actores y caracterización de los conflictos socioambientales en la microcuenca. (JP Tipo 1)				$ 1.740.198,00						$ 870.099
2.1.4	**Jornada intergeneracional, puesta en común de la visión del territorio (JP Tipo 6)**										
2.1.4.1	Kit Material Pedagógico	Kit	3	$ 50.818,00	$ 152.454,00				$ -	2	$ 101.636
2.1.4.2	Alquiler de Sonido	Unidad	3	$ 610.573,00	$ 1.831.719,00				$ -	2	$ 1.221.146
2.1.4.3	Alquiler de Salón	Unidad	3	$ 437.325,00	$ 1.311.975,00				$ -	2	$ 874.650
2.1.4.4	Estación de Café	Unidad	3	$ 712.727,00	$ 2.138.181,00				$ -	2	$ 1.425.454
	Subtotal 2.1.4 Jornada intergeneracional, puesta en común de la visión del territorio (JP Tipo 6)				$ 5.434.329,00				$ -		$ 3.622.886
2.2.1	**Fortalecimiento y acompañamiento a la apropiación territorial de actores sociales (JP Tipo 1; JP Tipo 3; JP Tipo 4; JP Tipo 8)**										
2.2.1.1	Kit Material Pedagógico	Kit	40	$ 50.818,00	$ 2.032.720,00			**5**	**$ 254.090**	10	$ 508.180
2.2.1.2	Refrigerios	Unidad	320	$ 22.468,00	$ 7.189.760,00			**22**	**$ 494.296**	92	$ 2.067.056
2.2.1.3	Almuerzo	Unidad	68	$ 40.998,00	$ 2.787.864,00				$ -		$ -
2.2.1.4	Alquiler de Salón	Unidad	10	$ 437.325,00	$ 4.373.250,00			**1**	**$ 437.325**	3	$ 1.311.975
2.2.1.5	Transporte Municipal Ida y Vuelta	Unidad	17	$ 37.508,00	$ 637.636,00				$ -		$ -
	Sub total 2.2.1 Fortalecimiento y acompañamiento a la apropiación territorial de actores sociales (JP Tipo 1; JP Tipo 3; JP Tipo 4; JP				**$ 17.021.230,00**				**$ 1.185.711**		$ 3.887.211
2.3.2	**Jornadas de intercambio, visitas experiencias exitosas, intercambios de conocimiento. (visitas a proyectos exitosos: acueductos veredales, productores, pry de restauración, suelos) (JP Tipo 5)**										
2.3.2.1	Kit Material Pedagógico	Kit	2	$ 50.818,00	$ 101.636,00			**1**	**$ 50.818**	1	$ 50.818
2.3.2.2	Refrigerios	Unidad	54	$ 22.468,00	$ 1.213.272,00			**27**	**$ 606.636**	27	$ 606.636
2.3.2.3	Almuerzo	Unidad	54	$ 40.998,00	$ 2.213.892,00			**27**	**$ 1.106.946**	27	$ 1.106.946
2.3.2.4	Cena	Unidad	54	$ 40.998,00	$ 2.213.892,00			**27**	**$ 1.106.946**	27	$ 1.106.946
2.3.2.5	Transporte Intermunicipal Ida y Vuelta (40 personas)	Unidad	2	$ 1.607.200,00	$ 3.214.400,00			**1**	**$ 1.607.200**	1	$ 1.607.200
	Subtotal 2.3.2 Jornadas de intercambio, visitas experiencias exitosas, intercambios de conocimiento. (visitas a proyectos exitosos: acueductos				$ 8.957.092,00				**$ 4.478.546**		$ 4.478.546
2.3.3	**Actividades lúdicas a partir del foco comunitario y reapropiación de la microcuenca (exposiciones fotográficas, audiovisuales, capacitación, registro audiovisual)**										
2.3.3.1	Kit Material Pedagógico	Kit	7	$ 50.818,00	$ 355.726,00			**1**	**$ 50.818**	5	$ 254.090
2.3.3.2	Refrigerios	Unidad	140	$ 22.468,00	$ 3.145.520,00			**40**	**$ 898.720**	100	$ 2.246.800
2.3.3.3	Videobeam	Unidad	3	$ 345.273,00	$ 1.035.819,00			**1**	**$ 345.273**	3	$ 1.035.819
2.3.3.4	Estación de café	Unidad	6	$ 712.727,00	$ 4.276.362,00			**1**	**$ 712.727**	4	$ 2.850.908
2.3.3.5	Capacitación Audiovisual	Unidad	1	$ 8.483.125,00	$ 8.483.125,00				$ -	1	$ 8.483.125
2.3.3.6	Impresión Fotografías	Unidad	40	$ 68.394,00	$ 2.735.760,00				$ -		
2.3.3.7	Alquiler de Salón	Unidad	6	$ 437.325,00	$ 2.623.950,00			**1**	**$ 437.325**	5	$ 2.186.625
	Subtotal 2.3.3 Actividades lúdicas a partir del foco comunitario y reapropiación de la microcuenca (exposiciones fotográficas, audiovisuales, capa				$ 22.656.262,00				**$ 2.444.863**		$ 17.057.367
2.3.4	**Jornadas pedagógicas de aprendizaje experencial con la comunidad educativa (JP Tipo 2; JP Tipo 8, Mural)**										
2.3.4.1	Kit Material Pedagógico	Kit	10	$ 50.818,00	$ 508.180,00					10	$ 508.180
2.3.4.2	Refrigerios	Unidad	104	$ 22.468,00	$ 2.336.672,00					100	$ 2.240.712
2.3.4.3	Vinilos de exterior	Unidad	8	$ 61.606,00	$ 492.848,00						$ -
	Subtotal 2.3.4 Jornadas pedagógicas de aprendizaje experencial con la comunidad educativa (JP Tipo 2; JP Tipo 8, Mural)				$ 3.337.700,00						$ 2.748.892
2.4.1	**Acuerdos socioambientales con propietarios en zonas a intervenir: restauración, rehabilitación y uso sostenible (JP Tipo 2)**										
2.4.1.1	Kit Material Pedagógico	Kit	4	$ 50.818,00	$ 203.272,00					4	$ 203.272
2.4.1.2	Refrigerio	Unidad	68	$ 22.468,00	$ 1.527.824,00					68	$ 1.527.824
	Subtotal 2.4.1 Acuerdos socioambientales con propietarios en zonas a intervenir: restauración, rehabilitación y uso sostenible (JP Tipo 2)				$ 1.731.096,00						$ 1.731.096
	CAPÍTULO 3: RESTAURACIÓN ECOLÓGICA										

3.1	**SIEMBRA DE ÁREAS DE REHABILITACIÓN**											
	Siembra de área de rehabilitación costos directos e indirectos		75	$ 6.375.546,67	$ 478.166.000,00			**2,72**	**$ 17.341.487**	16,27	$ 103.730.144
3.2	**SIEMBRA DE ÁREAS DE ENRIQUECIMIENTO**											
	Subtotal 3.2 siembra de áreas de enriquecimiento costos directos e indirectos		45	$ 1.919.374,00	$ 86.371.830,00			**4,003**	**$ 7.683.254**	4,003	$ 7.683.254
3.4	**PRIMER MANTENIMIENTO ÁREA DE REHABILITACIÓN**											
	Subtotal 3.4.primer mantenimiento áreas de rehabilitación costos directos e indirectos		75	$ 1.155.807,00	$ 86.685.525,00			**3,01**	**$ 3.478.979**	3,01	$ 3.478.979
3.3	**AISLAMIENTO CERCA DE ALAMBRE DE PÚAS**											
	Subtotal 3.3 Asilamiento cerca de alambre de púas costos directos e indirectos		50120,25	$ 19.850,07	$ 994.890.521,00				**$ -**	9021,5	$ 179.077.416
3.8	**PERCHAS ARTIFICIALES**											
	Subtotal 3.8. 3 Perchas artificiales costos directos e indirectos		150	$ 120.662,00	$ 18.099.300,00			**24**	**$ 2.895.888**	65	$ 7.843.030
3.9	**REFUGIO DE ANFIBIOS Y REPTILES**											
	Subtotal 3.8. 3 Perchas artificiales costos directos e indirectos		45	$ 150.713,00	$ 6.782.085,00			**9**	**$ 1.356.417**	44	$ 6.631.372
3.10	**REFUGIO PARA MAMIFEROS PEQUEÑOS (no voladores)**											
	Subtotal 3.8. 3 Perchas artificiales costos directos e indirectos		45	$ 150.713,00	$ 6.782.085,00			**14**	**$ 2.109.982**	40	$ 6.028.520
3.11	**VALLA**											
3.11.1	**MANO DE OBRA**											
	Subtotal 3.11 Mano de Obra Valla	Unidad	1	$ 4.234.900,00	$ 4.234.900,00					1	$ 4.234.900
3.12	**Registro fílmico (dron Dji Air 2s) con piloto certificado.**											
	Subtotal 3.12 INSUMO, Registro fílmico (dron Dji Air 2s) con piloto certificado.	Alquiler	3	$ 1.375.266,00	$ 4.234.900,00					1	$ 1.375.266
	CAPÍTULO 4: USO SOSTENIBLE											
4.1.1	**PLANES DE VIDA FAMILIAR EVALUACIÓN. Jornada pedagógica tipo 8**											
	Subtotal 2.3 Planes de vida familiar evaluaciónc costos directos e		25	$ 352.421,28	$ 8.810.532,00			**4**	**$ 1.409.685**	24	$ 8.458.111
4.1.2	**PLANES DE VIDA FAMILIAR PLANIFICACIÓN. Jornada pedagógica tipo 8**											
	Subtotal 2.3 Planes de vida familiar planificacion costos directos e		25	$ 352.421,28	$ 8.810.532,00			**4**	**$ 1.409.685**	24	$ 8.458.111
4.2	**BEBEDEROS COMPLEMENTARIOS**											
	Costos directos e indirectos Bebederos complementarios		25	$ 555.620,00	$ 13.890.500,00				**$ -**	25	$ 13.890.500
4.3	**SISTEMA SILVOPASTORIL. En franjas con árboles nativos altoandinos y**											
	Subtotal 4.3 Sistema Silvopastoril costos directos e indirectos		25	$ 5.203.037,55	$ 130.075.938,70			**2**	**$ 10.406.075**	23	$ 119.669.864
4.4	**PRIMER MANTENIMIENTO DE LA PLANTACIÓN SSP**								**$ -**			
	Subtotal 4.4 primer mantenimiento sistema silvopastoril costos directos e indirectos		25	$ 1.275.747,12	$ 31.893.677,91			**3**	**$ 3.827.241**	3	$ 3.827.241
4.6	**CERCADO ELÉCTRICO**											
4.6.1.1	MANO DE OBRA											
4.6.1.2.11	Kit Solar todo en uno con un alcance de 30 kilómetros, el cual incluye caja metálic	Hectareas	1	$ 1.923.556,00	$ 1.923.556,00						
	Subtotal 4.6.1.2 insumos cercado eléctrico			$ 8.407.588,30	$ 164.024.363,50						
2.4.3	COSTOS INDIRECTOS CERCADO ELÉCTRICO											
2.4.3.1	Herramientas = (5% MANO DE OBRA. Cercado eléctrico).	Hectareas	25	$ 35.884,00	$ 897.100,00						
2.4.3.2	Transporte (8% INSUMOS. Cercado eléctrico).	Hectareas	25	$ 672.607,06	$ 16.815.176,60						
	Costos Indirectos Plantación Sistema silvopastoril			$ 708.491,06	$ 17.712.276,60						
	Costos directos Cercado eléctrico			$ 9.125.268,30	$ 181.966.363,50						
	Sutotal 4.6 Costos directos e indirectos Cercado eléctrico		25	$ 9.833.759,36	$ 199.678.640,10			**4**	**$ 31.640.813**	25	$ 197.755.084
	Cosotos directos e indirectos sin Kit Solar Cercado electrico		25	$ 7.910.203,36	$ 197.755.084,10						
4.8.1	**CUBIERTA ABONOS**											
	Costos directos e indirectos 4.8.1 Cubierta abonos		25	$ 1.545.534,36	$ 38.638.359,00				**$ -**	25	$ 38.638.359
4.9	**COSECHA DE AGUA LLUVIA**											
	SUBTOTAL 4.9 Cosecha de agua lluvia	Tanque	25	$ 2.518.600,00	$ 62.965.000,00				**$ -**	25	$ 62.965.000
4.10	**ABONOS VERDES**											
	Costos directos e indirectos 4.10 Abonos verdes		15	$ 4.785.772,44	$ 71.786.586,60			**6**	**$ 28.714.635**	11	$ 52.643.497
4.11	**ESTABLECIMIENTO MAYOR COBERTURA**											
	Costos directos e indirectos 4.11 Establecimiento de mayor cobertura		16	$ 3.004.236,84	$ 48.067.789,44			**9**	**$ 27.038.132**	14	$ 42.059.316

BALANCE FINANCIERO		
DESCRIPCION	**%**	**VALOR**
VALOR DEL CONTRATO	100%	$ 3.723.759.112
VALOR ACTA No.1	7%	$ 259.546.010
VALOR ACTA No.2	4%	$ 153.626.882
VALOR ACTA No.3	14%	$ 538.236.256
VALOR ACTA No.4	9%	$ 328.426.246
VALOR ACTA No.5	5%	**$ 199.992.211**
TOTAL ACTAS	40%	$ 1.479.827.605
SALDO	**60%**	**$ 2.243.931.507**

Valor básico	$ 147.421.393	**Valor básico**	$ 1.115.094.697
IVA 19%	$ 1.540.733	**IVA 19%**	$ 47.124.180
Administracion	$ 41.877.269	**Administracion**	$ 260.642.053
Imprevistos	$ 4.179.368	**Imprevistos**	$ 26.012.181
Utilidades	$ 4.179.368	**Utilidades**	$ 26.012.181
IVA (19% U)	$ 794.080	**IVA (19% U)**	$ 4.942.314
Vr. total	$ 199.992.211	**Vr. total**	$ 1.479.827.606

SON: Ciento noventa y nueve millones novecientos noventa y dos mil doscientos doce pesos

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas, no exime al Contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el contrato.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta de recibo parcial de obra, los que en ella intervinieron, en Cali, Valle del Cauca el dia 16 de diciembre de 2025

Eduardo Jose Gomez Londoño
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA
FUNDACIÓN EQUIPO PROFESIONAL PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO SOCIAL Y AMBIENTAL

Juan Carlos Aragón Pinzón
Director de interventoría
INTERVENTORÍA: Consorcio Microcuenca Tejar

NOTA: El Interventor de la Corporación
Original: Carpeta del Contrato.
!ra. Copia: Dirección respectiva.
2da. Copia: Interventor CAR.
3ra. Copia: Contratista.